

Stichting Huurdersbelangen Zuid Limburg
samen werken aan prettig wonen en goed huren

REGIOBIJEEENKOMST

14 mei 2024



Stichting Huurdersbelangen Zuid Limburg
samen werken aan prettig wonen en goed huren

WELKOM

Bewoners
ZuidLimburg
HuurdersBelangen
Wonen
Overlegwet
SamenWerken
Huurwoning
Woonbond
Prettig
Betaalbaar
GoedHuren
eigenwoordiging



- Stand van zaken
 - Veiligheid & regels
- Pauze
- Schoonmaak & Groenonderhoud
- Vragen aan WL
- Reparatie en storingen
- Contactgegevens SHZL
- Save the date

Stand van zaken

Samenstelling Bestuur	
ABN AMRO	Betalingen naar BC's Inzicht in rekening
Huurdersraad	HR 2.0 Van Stichting naar vereniging

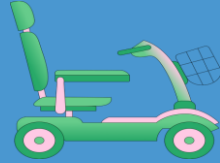


Brandveilig leven/ risicobeheersing

Spreker: Bjorn Callemeijn



Regels brandveiligheid per 1 juli 2024

- Controleren van ramen, deuren en roosters
- Scootmobiel Risico 
- Galerij vrij van obstakels
- Vluchtwegen vrij toegankelijk
- Maximaal 0,5 m2 naast de voordeur toegestaan (Bijv. schilderij of foto)

Meer informatie Magazine in de buurt van Jelle (januari 2024)



Of ga naar een van de buurtwinkels van Wonen Limburg



Pauze

Tijd voor een kopje koffie



Schoonmaak

Rob Hermans



Groenonderhoud

Vragen aan Wonen Limburg

vraag het de experts

Scootmobiel

VVE

Parkeervoorzieningen/gelegenheid

Energielabel

Overlast- geluid en Huisvuil

Veiligheid

Communicatie

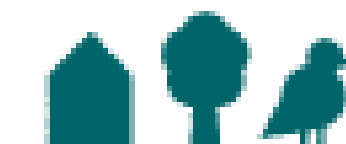
Aanbesteding groen en schoon onderhoud

Electriciteit gebouw

Aansluiting Elektrische auto's

(groot)onderhoud gebouw & tuin

Reparatie en storingen



wonen limburg

Is er iets kapot in uw woning?

- via [Mijn Wonen Limburg](#), met invulvelden die al voor u zijn ingevuld;
- het [online formulier reparatieverzoek](#), waar u uw gegevens zelf invult.
- telefonisch via 088 - 3850800; volg het keuzemenu en u krijgt direct uw onderhoudsbedrijf aan de lijn;
- bij een van onze medewerkers in de dichtstbijzijnde buurtwinkel.

In noodgevallen kunt u Wonen Limburg 24 uur per dag, 7 dagen in de week bellen op telefoonnummer 088 - 3850800.

Liftstoring zelf contact opnemen met de liftinstallateur. Het nummer vindt u altijd bij of in de lift.

Geen warm water of verwarming?

Regio Zuid: Volta Limburg, Schinnen. Telefoon 088 - 0278889

Overige bronnen zie website Wonen Limburg, onder: [Home](#)/[Ik wil weten](#)/[Reparatie en storing melden](#)/Geen warm water of verwarming?

Storing Zonnepanelen

Dan kunt u bellen met telefoonnummer 088-3850800, keuze 1. Of stuur een e-mail naar woningcorporatie@voltasolar.nl.

Storing aan watervoorziening, kabel of telefoon

Neemt u contact op met het verantwoordelijke bedrijf (vb. WML, KPN, ZIGGO)

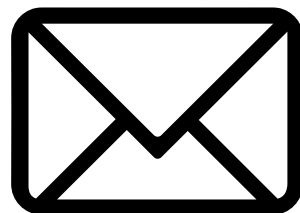


BEREIKBAARHEID SHZL



Bereikbaarheid via Telefoon:

- Westelijke Mijnstreek +31 (0) 6 2160 5175
- Parkstad +31 (0) 6 2147 3365



Bij vragen of wijzigingen mail naar info@shzl.nl of via het contactformulier op onze website (onder contact)

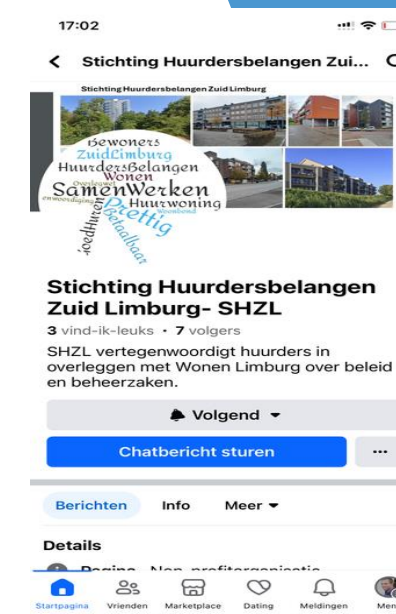


www.shzl.nl



facebook.com/shzl

Stichting Huurdersbelangen Zuid Limburg
[samen werken aan prettig wonen en goed huren](#)



Like



volg ons!

www.shzl.nl



[SHZL](#) [Waarom](#) [HR2.0](#) [Thema's](#) [Onderhoud / renovatie](#) [Organisatie](#) [Nieuws](#) [Contact](#)



S.H.Z.L.
voor huurders met huurders
Dus ook voor U!

stel hier je vraag

[SHZL](#) [Waarom](#) [HR2.0](#) [Thema's](#) [Onderhoud / renovatie](#) [Organisatie](#) [Nieuws](#) [Contact](#)

Nieuws

huurverhoging



Huurverhoging 2024

Op de site van Wonen Limburg is informatie in verschillende linkjes en filmpjes te vinden over de huurverhoging per 1 juli 2024.

De filmpjes geven extra uitleg.

TIP voor mensen die het niet goed kunnen horen is bij een youtube filmpjes aan te bevelen om de ondertiteling aan de zetten.

Zie in het voorbeeld de balk het symbool onderaan omcirkeld.

[SHZL](#) [Waarom](#) [HR2.0](#) [Thema's](#) [Onderhoud / renovatie](#) [Organisatie](#) [Nieuws](#) [Contact](#)

Verduurzamen van de samenleving



Duurzaamheid

Het verduurzamen van de samenleving is de verantwoordelijkheid van iedereen.

Ook de Huurdersraad en de SHZL neemt deze verantwoordelijkheid. Daarom denken we mee over slimme toepassingen voor energie-neutrale nieuwbouwprojecten en renovaties van bestaande woningen. Daarnaast delen we informatie over hoe je met de hele buurt dagelijks minder energie kan gebruiken.

Dat kan gaan over technische aanpassingen in je woning, maar ook over energiezuinig gedrag. Energiezuinig leven hoeft niet ten koste te gaan van het wooncomfort en het heeft een gunstig effect op de woonlasten.

Op deze manier dragen we samen bij aan een positieve ontwikkeling voor de toekomst.

Recht op een betaalbare woning

[SHZL](#) [Waarom](#) [HR2.0](#) [Thema's](#) [Onderhoud / renovatie](#) [Organisatie](#) [Nieuws](#) [Contact](#)

Organisatie

Stichting Huurdersbelangen Zuid-Limburg
Bosveld 3
6 CT Heerlen
6116
t: 14066122
e: info@shzl.nl
t: +31 621605175 of tel: +31 621473365

Contactformulier

Ben je huurder bij Wonen Limburg? Dan kun je gebruik maken van dit contactformulier. We reageren zo snel mogelijk op je bericht.

Bereikbaarheid SHZL

Bereikbaarheid SHZL algemeen: (muw vakantieperiodes)

Bij vragen of doorgeven van wijzigingen mail naar info@shzl.nl : streven is te reageren binnen 4 werkdagen

Bereikbaarheid via Messenger: streven is om binnen 5 werkdagen een reactie te geven.

Bereikbaarheid via Telefoon:

- voor BC's in Westelijke Mijnstreek +31 (0) 6 2160 5175
- voor BC's in Parkstad: +31 (0) 6 2147 3365

Volgende
regiobijeenkomst
29 oktober 2024

Verslag van de
regiobijeenkomst zal
spoedig volgen

Stichting Huurdersbelangen Zuid Limburg
samen werken aan prettig wonen en goed huren

DANK VOOR UW KOMST

