



# Regiobijeenkomst

29 oktober 2024

# Welkom



## Stichting Huurdersbelangen Zuid-Limburg Regiobijeenkomst 29 oktober 2024

# Avondprogramma



- 19.05 uur**      **Stand van zaken SHZL**
- 19.20 uur**      **Thema Ouderenhuisvesting**  
19.20 uur      Spreker Woonbond  
20.00 uur      Spreker Wonen Limburg
- 20.45 uur**      **Pauze**
- 21.00 uur**      **Schoonmaak en groen**  
21.00 uur      *Rob Hermans (Wonen Limburg)*
- 21.15 uur.      *Vragenpanel Wonen Limburg  
vooraf ingediende vragen worden door experts van  
Wonen Limburg beantwoord VvE gerelateerd,  
Duurzaamheid, Technisch Onderhoud enz.*
- 22.00 uur**      **Sluiting**

# Stand van zaken

- Wijziging rollen bestuur
- Financiën
- Prestatieafspraken
- Stand van zaken Nieuwe Vereniging
- Handreiking bewonerscommissies



# Handreiking BC's

## De belangrijkste wijzigingen

- wanneer het niet lukt om een BC te vormen, is het aanwijzen van een contactpersoon mogelijk
- de zittingsduur van het bestuur wordt 4 jaar met de verplichting om de 2 jaar een bestuursverkiezing te houden, waarbij de helft van het bestuur aftreedt
- de BC houdt ieder jaar een jaarvergadering en stuurt hiervan een verslag naar de SHZL
- de BC krijgt per jaar een vaste vergoeding voor haar onkosten (in 2024 vastgesteld op € 250)

NB: de belangrijkste regels zijn samengevat op 1 A4tje



# Thema Ouderenhuisvesting



*Op zowel landelijk als lokaal niveau worden steeds meer afspraken gemaakt over Wonen en Zorg voor ouderen. Naar schatting is er in 2040 een verdubbeling van het aantal 80-plussers naar 1,6 miljoen.*

*Volkshuisvesting werkt met een programma om ouderen zo lang mogelijk zelfstandig te kunnen laten wonen en met zorg wanneer dat nodig is. Hiervoor zijn passende woningen nodig.*

*Wat kan Wonen Limburg bieden t.a.v. doorstroming en huisvesting van ouderen?*

*Hoe staat het met ontwikkelingen qua woonvorm en zorginstellingen?*

*Waar staan wij nu als huurders in deze categorie?*

- Gastspreker Erik Manders (Woonbond)
- Gastspreker Lars Rompen (wonen Limburg)

# Pauze



# Schoonmaak en groen



Stand van zaken van schoonmaak en groen



- Gastspreker Rob Hermans (Wonen Limburg)



# Vragenpanel Wonen Limburg



Vooraf zijn vragenlijsten ingestuurd en voorgelegd aan de medewerkers van Wonen Limburg

De vragen betreffen de onderwerpen :

- Duurzaam onderhoud
- Anders

# Dank voor uw komst



Een verslag van de avond en de presentatie wordt toegezonden.

Save the date:

Volgende Regiobijeenkomst van SHZL is gepland op 13 mei 2025

Vragen kunnen gesteld worden via [info@shzl.nl](mailto:info@shzl.nl)